



EPILOG

Evaluation de la Performance Intrinsèque des LOGements

Présentation du projet – Salon BePositive 8 -10 mars 2017



Projet soutenu par le
programme PACTE

Programme PACTE

▶ Programme d'Action pour la Qualité de la Construction et la Transition Énergétique

- ▶ Lancement début 2015 par les pouvoirs publics
- ▶ Accompagnement de la montée en compétence des professionnels du bâtiment dans le champ de l'efficacité énergétique, afin de renforcer la qualité dans la construction et de réduire la sinistralité



▶ Appel à projets AP02 : Développer des outils de mesure de la performance énergétique intrinsèque d'un bâtiment

- ▶ Limiter le risque de contentieux
- ▶ Sécuriser juridiquement les acteurs

▶ Domaines d'applications

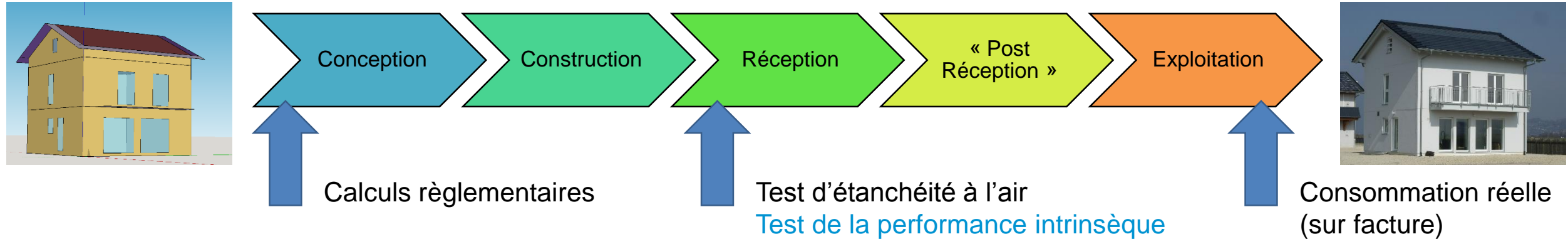
- ▶ Construction de bâtiments à haute performance
- ▶ Rénovation thermique des bâtiments

Partenaires mobilisés dans le programme PACTE



Mesure de la performance intrinsèque

► Principe



► Enjeux et objectifs

- Passerelle entre calcul réglementaire et consommation réelle
 - Étape nécessaire à une garantie de résultat énergétique (GRE)
- Apports aux professionnels
 - Autocontrôle
 - Retours d'expériences de conception et réalisation
 - Evaluation des potentiels et priorités en rénovation

Développements du projet EPILOG

► Spectre d'étude

- Bâtiments en particulier de logements, individuels et collectifs
- Neuf et rénovation

► Méthodologie de garantie de performance intrinsèque

- Identification de caractéristiques propres au bâtiment et analyse experte
- Temps de mesure réduit

► Solution technique

- Prototype de dispositif industrialisable à moyen terme
- Mise en place simple et rapide (mesure non intrusive)
- Coût réduit

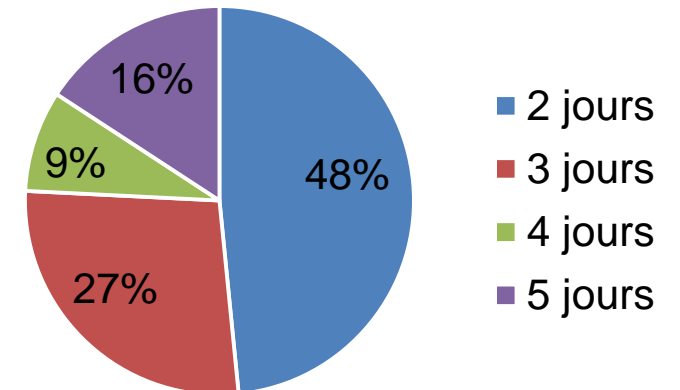
► Recueil de recommandations professionnelles

- Guide de mise en œuvre de la mesure de performance intrinsèque
- Bonnes pratiques / retour d'expérience

► Validation des développements

- Précision des résultats et facilité de mise en œuvre
- Essais sur cas d'études théoriques, cas d'études réels et sites pilotes (professionnels volontaires)

Temps de mesure maximal acceptable



(Données collectées auprès de 95 professionnels)

Acteurs du projet EPILOG



▶ INES Plateforme Formation & Evaluation

- ▶ Retour d'expérience dans le domaine de l'énergétique du bâtiment
- ▶ Diffusion aux professionnels d'outils et méthodes opérationnels via la formation



▶ ARMINES - Centre Efficacité Energétique des Systèmes

- ▶ Expertise en méthodes d'identification et de calibrage de modèle appliquées à la garantie de performance



▶ Cythelia

- ▶ Développement d'outils logiciels professionnels
- ▶ Proximité avec les maîtres d'ouvrage



Cristal Habitat
ENGAGÉ POUR VOS PROJETS

▶ Cristal Habitat (SAIEM / Chambéry Alpes Habitat)

- ▶ Intérêt direct comme futur bénéficiaire de la méthode
- ▶ Mise à disposition de cas d'étude concrets